

HoHo Wien
Fakten und Zahlen
Facts and Figures

Eigentümer / Auftraggeber: cetusBaudevelopment GmbH, Bmstr. Ing. Caroline Palfy/Günter Kerbler

Konzept, Architektur und Planung: RLP Rüdiger Lainer+Partner ZT GmbH,

Arch. Univ.Prof. Rüdiger Lainer + Arch. DI. Oliver Sterl

Tragwerksplanung, Bauphysik: RWT+ZT GmbH, Dipl.-Ing. Dr.techn. Richard Woschitz

Brandschutzplanung: Kunz - die innovativen Brandschutzplaner, Bmstr. Dipl.-Ing. Alexander Kunz, MSc

Gebäudetechnik: MZT, Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

Renderings: office le nomade, A3ZO, cy architecture

Bruttogesamtfläche: 25.000 m²

Mietfläche: 19.500 square meters

Grundstücksfläche: 3.920 m² = 42.194,53

Gebäudeart: Hochhaus mit innovativer Holzbautechnik

Etagen: 24

Höhe: 84 Meter

Nutzung / use: Mischnutzung

Baubeginn: voraussichtlich Sommer 2016

Fertigstellung: geplante Bauzeit 2 Jahre

Investitionsvolumen: rund 65 Mio. Euro

owner / client: cetusBaudevelopment GmbH, Bmstr. Ing. Caroline Palfy / Günter Kerbler

concept and architecture: RLP Rüdiger Lainer+Partner;

Arch. Univ.Prof. Rüdiger Lainer+Arch. DI Oliver Sterl

structural engineering, physics: RWT+ZT GmbH, DI. Dr.techn. Richard Woschitz

fireprotection planning: Kunz - die innovativen Brandschutzplaner, Bmstr. DI Alexander Kunz, MSc

building services: MZT, Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

Renderings: office le nomade, A3ZO, cy architecture

gross floor area: 25.000 square meters = 269.097 square feet

area to let: 19.500 square meters = 209.896 square feet

land area: 3.920 m² = 42.194,53 square feet

typ: high rise building with hybrid-construction of wood and concrete (75%+25 %)

floors: 24

hight: 84 meters

use: flats, offices, hotel, serviced apartments, wellness

start of construction: expected summer 2016

completion: appr. within 2 years

investment: 65 mio. €